

Sehr großzügige Wohnung mit XL-Bad

38640 Goslar-Innenstadt



Stilvoll leben mitten in der Stadt

Wohn- / Nutzfläche:

Ca. 120 m² Wohnfläche – 2 Zimmer – große Küche (ohne EBK) – modernes XL-Tageslicht-Bad – Abstellraum – Flur - Wintergarten; zzgl. Abstellfläche

Beschreibung:

Sanierte Altbauwohnung mit besonderem Flair - perfekt geeignet für 1-2 Personen; dauerhaft oder als 2.-Wohnsitz – über 30 m² Wohnzimmer mit nostalgischem Kachelofen sowie eleganten Glasflügeltüren – XL-Tageslichtbad mit sehr großer Dusche und Waschmaschinenplatz – geräumige Wohnküche (ohne EBK, optional gegen Abstandzahlung von Vormietern zu erwerben) – Wintergarten – Index-Mietvertrag

Übersicht:

Wohnfläche:	ca. 120 m ²	Zimmer:	2
Etage:	1.OG	Heizung:	Gasetagenheizung
Mietkaution:	2.190 €	Abstellraum:	ja, Schuppen
Verfügbar ab:	01.03.2026	Wintergarten:	ja
Tierhaltung:	nein		

Monatliche Kaltmiete: 730 €

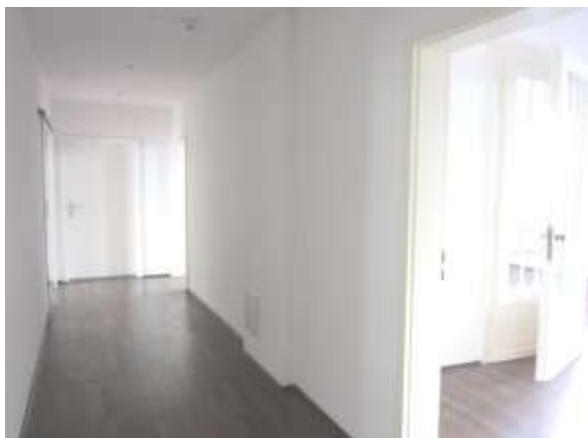
mtl. Nebenkosten-VZ: ca. 140 €, zzgl. Strom, Gas

Alle Angaben in unseren Angeboten sind ohne Gewähr, basieren ausschließlich auf Informationen Dritter und wurden nach bestem Wissen erteilt. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben kann daher von uns nicht übernommen werden. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf oder -vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

Brünniger + Hauk Immobilien

www.bruenniger-hauk.de

Angebot Nr. MW0796-2



Brünniger + Hauk Immobilien

www.bruenniger-hauk.de

Angebot Nr. MW0796-2



Grundriss-Skizze ca. Angaben

