

Außergewöhnlich leben im Loft

38640 Goslar-Altstadt



Sehr zentrale Altstadtlage

Wohn- / Nutzfläche:

ca. 197 m² Wohnfläche – XXL-Wohnküche – 2 Zimmer + Galerie mit separatem Raum – Bad – 2 WCs – Vorflur; zzgl. Teildachboden, Innenhof zur alleinigen Nutzung; optional PKW-Carport zzgl. 60 €/mtl.

Beschreibung:

Sehr ruhig gelegene Wohnanlage – nur 3 Gehminuten vom Bahnhof entfernt – 5 Gehminuten zum historischen Marktplatz – hell gefliestes Badezimmer (innenliegend) mit Dusche & Eckbadewanne – moderne Einbauküche inkl. E-Geräten – Kamin (12 kW) - Gaszentralheizung mit Warmwasseraufbereitung - 24 Monate Mindestmietzeit – aus Rücksicht auf die Privatsphäre der aktuellen Mieter stehen keine weiteren Fotos zur Verfügung

Übersicht:

Wohn- / Nutzfläche:	ca. 197 m ²	Zimmer:	3 + Galerie
Etage:	EG / OG	Heizung:	Gas-Zentralheizung
Tierhaltung:	nach Absprache	EBK:	ja
Mietkaution:	2.550 €	Verfügbar ab:	01.02.2026

Monatliche Kaltmiete: 850 €

mtl. Nebenkosten ca. 540 €, zzgl. Strom

Alle Angaben in unseren Angeboten sind ohne Gewähr, basieren ausschließlich auf Informationen Dritter und wurden nach bestem Wissen erteilt. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben kann daher von uns nicht übernommen werden. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf oder -vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

Brünniger + Hauk Immobilien

www.bruenniger-hauk.de

Angebot Nr. MW0906



Grundriss-Skizze ca. Angaben

