

Außergewöhnliche Villen-Wohnung mit Blick über Goslar

38640 Goslar-Steinberg



Maisonette-Stil mit Kamin

Wohn- / Nutzfläche:

Ca. 146 m² - 4 Zimmer (hiervon 1 Durchgangszimmer) – Wohnküche – Bad – Hauswirtschaftsraum – Diele – Abstellkammern – separater Holzlagerverschlag

Beschreibung:

Ideal für 1 bis 3 Personen - sehr helle und sonnenverwöhlnte Zimmer - Holzdielen in den Wohnräumen – diverse Abstellkammern innerhalb der Wohnung - Bad mit Dusche – große Wohnküche mit Einbauküche – Wohnzimmer mit Kamin – Waschmaschinenanschluss im Hauswirtschaftsraum – ausgebauter Dachbodenraum vom Wohnzimmer über eine bequem begehbarer Treppe zu erreichen - Gaszentralheizung mit Warmwasseraufbereitung – zentrums- und naturnahe Lage – Mindestmietzeit 24 Monate, Index-Mietvertrag

Übersicht:

Wohn- / Nutzfläche:	ca. 146 m ²	Zimmer:	4
Etage:	2. OG	Kamin:	ja
Einbauküche:	ja	TV:	Satellit
Mietkaution:	1.500 €	Haustiere:	nach Absprache
Frei ab:	01.04.2026	Heizung:	Gas-Zentralheizung

Monatliche Kaltmiete: 750 €

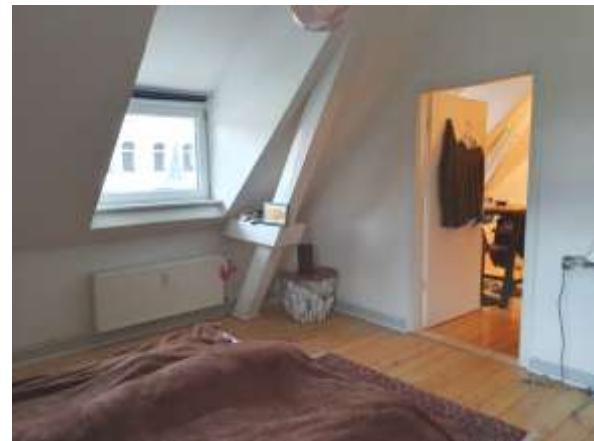
mtl. Nebenkosten ca. 300 € zzgl. Strom

Alle Angaben in unseren Angeboten sind ohne Gewähr, basieren ausschließlich auf Informationen Dritter und wurden nach bestem Wissen erteilt. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben kann daher von uns nicht übernommen werden. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf oder -vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

Brünniger + Hauk Immobilien

www.bruenniger-hauk.de

Angebot Nr. MW0600-4



Brünniger + Hauk Immobilien

www.bruenniger-hauk.de

Angebot Nr. MW0600-4



Grundriss-Skizze ca. Angaben

