

Grüne Wohn-Oase mitten in der Altstadt

38640 Goslar-Altstadt * Rundenienstraße 3/4



Großzügige 5-Zimmer-Wohnung

Wohn- / Nutzfläche:

Ca. 200 m² - 5 Zimmer (hiervon 1 Durchgangszimmer) – 2 Bäder – 1 Gäste-WC - 3 Flure – Küche – Abstellraum - 2 Balkone (je zur 1/2 angerechnet); zzgl. Keller; optional Tiefgaragen-Stellplatz zzgl. 80 € mtl.

Beschreibung:

Moderne, gepflegte Wohnanlage (Baujahr 1995) – Grünfläche mit div. Freisitzen, Feuerschale und Gartenhaus zur gemeinschaftlichen Nutzung – sehr helle und großzügige Wohnräume mit einheitlichem Bodenbelag – Bäder mit Dusche und Tageslicht – gemütliche Wohnküche mit EBK - Gas-Zentralheizung inkl. Warmwasseraufbereitung – Energieausweis in Arbeit

Übersicht:

Wohnfläche:	ca. 200 m ²	Zimmer:	5
Etage:	Hochparterre	Heizung:	Gas-Zentral-Heizung
Grünfläche:	vorhanden	Balkon:	2
Einbauküche:	ja	Tierhaltung:	nach Absprache
Mietkaution:	3.400 €	Verfügbar:	ab sofort

Monatliche Kaltmiete: 1.700 €

mtl. Nebenkosten-Vorauszahlung ca. 350 € zzgl. Strom

Alle Angaben in unseren Angeboten sind ohne Gewähr, basieren ausschließlich auf Informationen Dritter und wurden nach bestem Wissen erteilt. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben kann daher von uns nicht übernommen werden. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf oder -vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.



Grundriss-Skizze ca. Angaben

