

2-Zimmer-Wohnung mit toller Aussicht

38667 Bad Harzburg-Bündheim – Westfalenstraße 15



Inkl. Balkon

Wohn- / Nutzfläche:

Ca. 60 m² - 2 Zimmer – Küche – Bad – Flur - Balkon sowie separater Kellerraum

Beschreibung:

Sehr gepflegtes, ruhiges Mehrfamilienhaus – renoviert - modernes Tageslichtbad mit Badewanne – angenehme Raumhöhe bei gemütlichen Dachschrägen – einheitlicher Vinyl-Bodenbelag – Ölzentralheizung mit Warmwasseraufbereitung – nahe dem Wildtierpark und Bündheimer Schloss, kein Durchgangsverkehr - Wert gemäß Energieverbrauchsausweis 78 kWh/(m²a) – Treppenhausreinigung, Rasenpflege, Winterdienst inkl.

Übersicht:

Wohnfläche:	ca. 60 m ²	Zimmer:	2
Etage:	2. OG	Heizung:	Öl-Zentralheizung
Tierhaltung:	nach Absprache	Balkon:	ja
Abstellraum:	Keller	Verfügbar:	ab sofort
Mietkaution:	1.170 €		

Monatliche Kaltmiete: 390 €

mtl. Nebenkosten-Vorauszahlung ca. 240 € zzgl. Strom

Alle Angaben in unseren Angeboten sind ohne Gewähr, basieren ausschließlich auf Informationen Dritter und wurden nach bestem Wissen erteilt. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben kann daher von uns nicht übernommen werden. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf oder -vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

